



LE POIRIER DORÉ
Résidence Services

Tarifs de Location

(à partir du 01 janvier 2021)

Location d'un Appartement pour une personne

Location

- ✓ Appartements de 27 m² à 40 m² chaleureux et lumineux, avec cuisine équipée de plaques chauffantes, d'un frigo, d'un four et d'une terrasse (ou balcon), orientation plein Sud, à 3 min du centre-ville de Lons le Saunier
- ✓ **Toutes les charges incluses** (taxe sur les ordures ménagères, consommation d'eau et d'électricité, chauffage et rafraîchissement par le sol)
- ✓ **Tous les petits déjeuners** au restaurant **inclus**

Equipements et services

- ✓ **Chauffage** et **climatisation** par géothermie dans tous les bâtiments
- ✓ Possibilité de louer un appartement **entièrement meublé** ou d'apporter **ses propres meubles**
- ✓ Mise à disposition d'un **salon médical** et d'un **salon de coiffure** pour consultations à domicile
- ✓ Espace **buanderie** avec lave-linge et sèche-linge à disposition
- ✓ Une place dans un **parking** et bornes de recharge pour voitures électriques
- ✓ Départ et arrivée du **courrier** à la résidence
- ✓ **Espace de jardinage** pour les résidents
- ✓ Accès **Internet Wifi** et **TNT** sur toute la résidence
- ✓ Ascenseurs dans toute la résidence
- ✓ **Salons de convivialité** pour accueillir les visiteurs extérieurs

Entretien

- ✓ **Nettoyage** de l'appartement chaque semaine
- ✓ Présence quotidienne du personnel **pour entretien et réparations** si nécessaire. Aide à l'emménagement

Sécurité

- ✓ **Accueil administratif** du lundi au vendredi
- ✓ **Présence de nuit 7j/7j**

Animations, bien-être et vie dans la résidence

- ✓ **Animations et ateliers culturels** avec intervenants extérieurs tous les jours en semaine (matin et après-midi)
- ✓ Accès à la **piscine chauffée**, au **salon-bibliothèque**, au **parc de 10 hectares** privatif, au **sauna** et à la **salle de sport**
- ✓ Animaux acceptés

Séjour temporaire ou permanent :

Tarif pour une personne à partir de **1 331,00 € / mois**

Tarif pour une personne à partir de **333,00 € / semaine**

Le locataire peut bénéficier de l'Allocation pour le logement (APL) et de l'Allocation Personnalisée d'Autonomie

En option - Service de restauration (tarif mensuel)

Formule du lundi au vendredi : 408 € par personne

Formule week-end : 168 € par personne

Résidence Services Seniors "Le Poirier Doré"
VILLENEUVE-SOUS-PYMONT - BP 70465
39007 LONS LE SAUNIER Cedex - 09.70.75.61.67
direction@poirierdore.fr / www.poirierdore.fr



LE POIRIER DORÉ
Résidence Services

Tarifs de Location

(à partir du 01 janvier 2021)

Location d'un Appartement pour deux personnes

Location

- ✓ Appartements de 43 m² à 54 m² chaleureux et lumineux, avec cuisine équipée de plaques chauffantes, d'un frigo, d'un four et d'une terrasse (ou balcon), orientation plein Sud, à 3 min du centre-ville de Lons le Saunier
- ✓ **Toutes les charges incluses** (taxe sur les ordures ménagères, consommation d'eau et d'électricité, chauffage et rafraîchissement par le sol)
- ✓ **Tous les petits déjeuners** au restaurant **inclus**

Equipements et services

- ✓ **Chauffage** et **climatisation** par géothermie dans tous les bâtiments
- ✓ Possibilité de louer un appartement **entièrement meublé** ou d'apporter **ses propres meubles**
- ✓ Mise à disposition d'un **salon médical** et d'un **salon de coiffure** pour consultations à domicile
- ✓ Espace **buanderie** avec lave-linge et sèche-linge à disposition
- ✓ Une place dans un **parking** et bornes de recharge pour voitures électriques
- ✓ Départ et arrivée du **courrier** à la résidence
- ✓ **Espace de jardinage** pour les résidents
- ✓ Accès **Internet Wifi** et **TNT** sur toute la résidence
- ✓ **Ascenseurs** dans toute la résidence
- ✓ **Salons de convivialité** pour accueillir les visiteurs extérieurs

Entretien

- ✓ **Nettoyage** de l'appartement chaque semaine
- ✓ Présence quotidienne du personnel **pour entretien et réparations** si nécessaire. Aide à l'emménagement

Sécurité

- ✓ **Accueil administratif** du lundi au vendredi
- ✓ **Présence de nuit 7j/7j**

Animations, bien-être et vie dans la résidence

- ✓ **Animations et ateliers culturels** avec intervenants extérieurs tous les jours en semaine (matin et après-midi)
- ✓ Accès à la **piscine chauffée**, au **salon-bibliothèque**, au **parc de 10 hectares** privatif, au **sauna** et à la **salle de sport**
- ✓ Animaux acceptés

Séjour temporaire ou permanent :

Tarif pour deux personnes à partir de **2 116,00 € / mois**

Tarif pour deux personnes à partir de **529,00 € / semaine**

Le locataire peut bénéficier de l'Allocation pour le logement (APL) et de l'Allocation Personnalisée d'Autonomie

En option - Service de restauration (tarif mensuel)

Formule du lundi au vendredi : 408 € par personne

Formule week-end : 168 € par personne

Résidence Services Seniors "Le Poirier Doré"
VILLENEUVE-SOUS-PYMONT - BP 70465
39007 LONS LE SAUNIER Cedex - 09.79.98.08.00
direction@poirierdore.fr / www.poirierdore.fr